

Рук. отдел  
111/0  
00.1.2020  
Протокол № 3  
внеочередного общего собрания  
собственников помещений дома № 15 по улице Невская в городе Владивостоке

«15» 01 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Усатая Ирина Германовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 15 кв. 4.

Документ о праве собственности: 25-25-01/201/2010 - 054

Председатель Усатая Ирина Германовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 15 кв. 4.

Документ о праве собственности: 25-25-01/201/2010 - 054

Секретарь Мельникова Татьяна Ивановна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 15 кв. 25.

Документ о праве собственности: 25-25-01/117/2009 - 480

Счетная комиссия:

1. Ромаш Наталья Леонидовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 15 кв. 42.

Документ о праве собственности: 25:28:040006:13800 - 25/001/2018

2. Кислухина Галина Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 15 кв. 49.

Документ о праве собственности: 84574 - 4

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «10» января 2020 г.

Время проведения собрания 18:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Невская, д. 15

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 10. 01. 2020 года по 15. 01. 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - ул. Невская д. 15 кв. 4 в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 80 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3457,6 кв.м..

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 71,98 % (248805 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3457,6 кв.м.) в многоквартирном доме № 15 по ул. Невская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 3 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 80 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

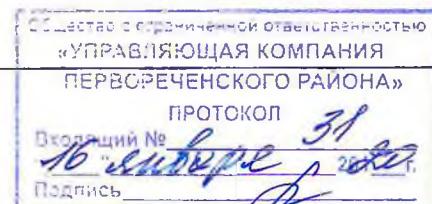
Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания кв. 4 Усатую И.Г. и секретарем общего собрания - кв. 25 Мельникову Т.И.

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

- кв. 42 Ромаш Н.Л.;
- кв. 49 Кислухина Г.Н.

2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холода, водоснабжения, водоотведения



3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)
4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Невская, д.15, кв. 4.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбрать председателем общего собрания кв. 4 Усатую И.Г.

и секретарем общего собрания - кв. 25 Мельникову Т.И.

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

- кв. 42 Ромаш Н.Л.;
- кв. 49 Кислухина Г.Н.

**СЛУШАЛИ :** (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем общего собрания кв. 4 Усатую И.Г.

и секретарем общего собрания - кв. 25 Мельникову Т.И.

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

- кв. 42 Ромаш Н.Л.;
- кв. 49 Кислухина Г.Н.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбрать председателем общего собрания кв. 4 Усатую И.Г.

и секретарем общего собрания - кв. 25 Мельникову Т.И.

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

- кв. 42 Ромаш Н.Л.;
- кв. 49 Кислухина Г.Н.

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

2 В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

**СЛУШАЛИ** : (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

**СЛУШАЛИ** : (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению)

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

**СЛУШАЛИ** : (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по

данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**СЛУШАЛИ** : (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**СЛУШАЛИ** : (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 6. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**Результаты голосования по шестому вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05 голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0 голосов

7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Невская, д.15, кв. 4.

**СЛУШАЛИ** : (кв.4) Усатую Ирину Германовну.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Невская, д.15, кв. 4.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 7. Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, ул. Невская, д.15, кв. 4.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	100%	2488,05	голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0%	0	голосов

Инициатор собрания

Чеснок /Усатая И.Г./ 15.01. 2020г.

Председатель собрания

Чеснок /Усатая И.Г./ 15.01. 2020г.

Секретарь собрания

Ми

/Мельникова Т.И./ 15.01. 2020г.

Счетная комиссия

Ромаш

/Ромаш Н.Л./ 15.01. 2020г.

Кислухина

/Кислухина Г.Н./ 15.01. 2020г.